

Mẫu CBTT/SGDHCM-02
Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)
(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CP SONADEZI
CHÂU ĐỨC**
**CHAU DUC SHAREHOLDING
COMPANY**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: *171* /SZC-TKCT

Châu Đức, ngày 29 tháng 03 năm 2022
Chau Duc, day month year

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP SONADEZI CHÂU ĐỨC
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: SZC
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại/ *Telephone*: 0251.8860788
- Fax: 0251.8860783
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông Trương Viết Hoàng Sơn
Chức vụ/ *Position*: Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic Irregular 24 hours On demand

Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:

- Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2022;
- Biên bản kiểm phiếu biểu quyết các nội dung họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2022;
- CBTT Nghị quyết ĐHĐCĐ thông qua lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM là đơn vị kiểm toán BCTC 2022 cho Công ty CP Sonadezi Châu Đức;
- Biên bản kiểm phiếu bầu cử thành viên HĐQT / BKS nhiệm kỳ IV (2022-2027);



- Bản cung cấp thông tin của 07 thành viên HĐQT và 03 thành viên BKS nhiệm kỳ IV (2022-2027).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày ~~29.1.2022~~ tại đường dẫn : <http://www.sonadezichauduc.com.vn>

This information was disclosed on Company/Fund's Potral on date/...../.....

Available at: <http://www.sonadezichauduc.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/
Attachment:

- Tài liệu liên quan đến việc CBTT / Documents related to the disclosure



Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Party authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Trương Viết Hoàng Sơn



Số: 02 /NQ-SZC-ĐHĐCĐ

NGHỊ QUYẾT
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
NGÀY 29 THÁNG 03 NĂM 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức;

Căn cứ Biên bản kiểm phiếu của Ban kiểm phiếu tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

Đại hội đồng cổ đông tại kỳ họp thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã nhất trí:

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua Báo cáo về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021, tình hình quản trị công ty, nội dung đánh giá các hoạt động trong năm 2021 của Hội đồng quản trị và Báo cáo đánh giá của thành viên độc lập Hội đồng quản trị.

Điều 2. Thông qua một số chỉ tiêu chính về kết quả kinh doanh của Công ty năm 2021 như sau:

Đơn vị tính: triệu đồng

- Tổng doanh thu	730.844
- Lợi nhuận trước thuế	396.685
- Nộp NSNN	130.357
- Lợi nhuận sau thuế 2021	323.629

Điều 3. Thông qua kế hoạch hoạt động năm 2022 với các chỉ tiêu chính như sau:

STT	NỘI DUNG	Đ.V.T	KẾ HOẠCH 2022
1	Tổng số lao động bình quân	Người	302
2	Tổng quỹ lương	Tr.đồng	36.724
-	Người quản lý	Tr.đồng	7.224
-	CBCNV	Tr.đồng	29.500
3	Tổng số nộp NSNN	Tr.đồng	130.000
4	Tổng Doanh thu	Tr.đồng	774.708
5	Lợi nhuận thực hiện (sau thuế)	Tr.đồng	184.064
6	Đầu tư XDCB	Tr.đồng	625.133
7	Bồi thường GPMB	Tr.đồng	2.516.925

Điều 4. Thông qua Báo cáo tổng kết của HĐQT nhiệm kỳ III (2017-2022) và định hướng hoạt động của HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027).

Điều 5. Thông qua báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM kiểm toán.

Điều 6. Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về việc giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức và Báo cáo tổng kết nhiệm kỳ III (2017-2022) của Ban Kiểm soát.

Điều 7. Thông qua danh sách 03 Công ty kiểm toán do Ban Kiểm soát trình và phê duyệt lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM tiếp tục thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 cho Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

Điều 8. Thông qua phương án trích lập các quỹ, phân phối lợi nhuận năm 2021 như sau:

Đ.V.T: đồng

TT	Nội dung	Số thực hiện PPLN 2020	% LNST	Đề xuất PPLN 2021	% LNST	Ghi chú
1	Vốn điều lệ	1.000.000.000.000		1.000.000.000.000		
	Trong đó: Vốn điều lệ để PPLN	1.000.000.000.000		1.000.000.000.000		
2	Doanh thu	461.801.085.048		730.844.223.207		
3	Chi phí	241.985.518.716		334.158.873.374		
4	Lợi nhuận trước thuế	219.815.566.332		396.685.349.833		
5	Thuế TNDN	33.814.362.515		73.056.583.075		
6	Lợi nhuận sau thuế	186.001.203.817		323.628.766.758		
7	Trích các quỹ	29.720.000.000	15,98%	64.700.000.000	19,99%	
7.1	Quỹ Khen thưởng Phúc lợi	9.000.000.000	4,84%	10.000.000.000	3,09%	Tối đa 3 tháng LBQ thực hiện của NLD
7.2	Quỹ công tác xã hội cộng đồng	7.000.000.000	3,76%	10.000.000.000	3,09%	
7.3	Quỹ Khen thưởng Người quản lý	700.000.000	0,38%	700.000.000	0,22%	Tối đa 1,5 tháng LBQ thực hiện Người quản lý chuyên trách
7.4	Quỹ công tác cơ quan hữu quan	5.580.000.000	3,00%	8.000.000.000	2,47%	
7.5	Quỹ Đầu tư phát triển	7.440.000.000	4,00%	36.000.000.000	11,12%	

TT	Nội dung	Số thực hiện PPLN 2020	% LNST	Đề xuất PPLN 2021	% LNST	Ghi chú
8	Lợi nhuận còn lại sau khi trích quỹ	156.281.203.817		258.928.766.758		
9	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	28.435.416.186		84.716.620.003		
10	Tổng LN còn lại	184.716.620.003		343.645.386.761		
11	Cổ tức	100.000.000.000	10%	100.000.000.000		
12	LN còn lại chuyển sang năm sau	84.716.620.003		243.645.386.761		

Mức chia cổ tức năm 2021 là 10% / mệnh giá từ phần lợi nhuận còn lại sau khi trích các quỹ. Ủy quyền Hội đồng Quản trị tổ chức thực hiện việc chi trả cổ tức theo luật định.

Điều 9. Thông qua dự kiến trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế và mức chi trả cổ tức năm 2022 như sau:

Đ.V.T: đồng

TT	Nội dung	Kế hoạch PPLN 2022	% LNST	Ghi chú
1	Lợi nhuận sau thuế	184.064.076.028		
2	Trích các quỹ	35.900.000.000	19,50%	
2.1	Quỹ Khen thưởng Phúc lợi	7.000.000.000	3,80%	Tối đa 3 tháng LBQ thực hiện của NLD
2.2	Quỹ công tác xã hội cộng đồng	7.000.000.000	3,80%	
2.3	Quỹ Khen thưởng Người quản lý	900.000.000	0,49%	Tối đa 1,5 tháng LBQ thực hiện Người quản lý chuyên trách
2.4	Quỹ cơ quan hữu quan	6.000.000.000	3,26%	
2.5	Quỹ Đầu tư phát triển	15.000.000.000	8,15%	
3	Lợi nhuận còn lại sau khi trích quỹ	148.164.076.028		
4	Lợi nhuận còn lại năm trước chuyển sang	243.645.386.761		
5	Tổng LN còn lại	391.809.462.789		
6	Cổ tức	Dự kiến 10%		

Kế hoạch trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế năm 2022 không vượt quá 20% lợi nhuận sau thuế.

Điều 10. Thông qua thù lao, tiền lương thực hiện năm 2021 của Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, Thư ký Công ty / Người phụ trách Quản trị công ty như sau:

- Lương của Chủ tịch HĐQT chuyên trách: 45.400.000 đồng /tháng
- Lương của Trưởng BKS chuyên trách: 26.300.000 đồng /tháng
- Thù lao của Thành viên HĐQT: 6.000.000 đồng/người/tháng
- Thù lao của Thành viên BKS, Thư ký Công ty/
Người phụ trách quản trị Công ty: 3.000.000 đồng/người/tháng

Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021 và theo quy định tại thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH:

+ Tổng quỹ thù lao thực hiện được quyết toán của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Người phụ trách quản trị công ty năm 2021 là 1.189.555.554 đồng.

+ Tiền lương của Chủ tịch Hội đồng Quản trị chuyên trách được thực hiện theo quyết toán lương của năm là 1.198.600.000 đồng.

+ Tiền lương của Trưởng Ban Kiểm soát chuyên trách được thực hiện theo quyết toán lương của năm là 694.300.000 đồng.

Điều 11. Thông qua thù lao và tiền lương dự kiến trong năm 2022 của Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, Thư ký Công ty / Người phụ trách Quản trị công ty như sau:

Mức tạm chi hàng tháng:

- Lương của Chủ tịch HĐQT chuyên trách: 45.400.000 đồng / tháng
- Lương của Trưởng BKS chuyên trách: 26.300.000 đồng / tháng
- Thù lao của Thành viên HĐQT: 6.000.000 đồng/người/tháng
- Thù lao của Thành viên BKS, Thư ký Công ty /
Người phụ trách quản trị Công ty: 3.000.000 đồng/người/tháng

Căn cứ kết quả sản xuất kinh doanh năm 2022, Quỹ lương thực hiện của Chủ tịch HĐQT chuyên trách và Trưởng Ban Kiểm soát chuyên trách, Thù lao thực hiện của Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, Thư ký Công ty / Người phụ trách quản trị Công ty sẽ được quyết toán trong quỹ lương và quỹ thù lao của người quản lý theo Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH.

Điều 12. Thông qua việc điều chỉnh loại trừ 07 (bảy) ngành nghề con theo ý kiến của Ủy ban Chứng khoán nhà nước về tỷ lệ sở hữu nước ngoài được nêu tại Công văn 303/UBCK – PTTT ngày 17/01/2022 và theo Tờ trình của Hội đồng quản trị, đồng thời ủy quyền Hội đồng quản trị thực hiện điều chỉnh các ngành nghề khác (nếu có) theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp nếu ngành nghề đó ảnh hưởng đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa 20% đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và không nằm trong chiến lược phát triển kinh doanh của Công ty.

Điều 13. Thông qua số lượng thành viên Hội đồng quản trị Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 07 (bảy) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Hội đồng Quản trị gồm:

1. Ông Trần Trung Chiến
2. Ông Trần Hào Hiệp
3. Ông Nguyễn Văn Lương
4. Ông Phan Đình Thám
5. Ông Đinh Ngọc Thuận
6. Ông Nguyễn Văn Tuấn
7. Ông Phạm Anh Tuấn

Điều 14. Thông qua số lượng thành viên Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 03 (ba) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Ban Kiểm soát gồm:

1. Bà Trịnh Thị Hoa
2. Bà Phạm Thị Kim Hòa
3. Ông Lê Đức Thuận

Điều 15. Thông qua kết quả bầu cử và danh sách người trúng cử thành viên Hội đồng Quản trị, thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ IV (2022 – 2027) như sau:

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ PHIẾU BẦU
I. Danh sách trúng cử thành viên HĐQT		
1	Ông Trần Hào Hiệp	69.415.500
2	Ông Trần Trung Chiến	67.899.040
3	Ông Nguyễn Văn Tuấn	66.874.300
4	Ông Đinh Ngọc Thuận	66.727.100
5	Ông Phan Đình Thám	66.701.100
6	Ông Phạm Anh Tuấn	66.622.100
7	Ông Nguyễn Văn Lương	66.461.700
II. Danh sách trúng cử thành viên Ban kiểm soát		
1	Bà Trịnh Thị Hoa	68.399.160
2	Bà Phạm Thị Kim Hòa	65.927.600
3	Ông Lê Đức Thuận	66.552.200

Điều 16. Thông qua kết quả đề cử Chủ tịch Hội đồng Quản trị tại phiên họp đầu tiên của Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ IV (2022-2027) là Ông Đinh Ngọc Thuận.

Điều 17. Thông qua kết quả đề cử Trưởng Ban Kiểm soát tại phiên họp đầu tiên của Ban Kiểm soát nhiệm kỳ IV (2022-2027) là Bà Phạm Thị Kim Hòa.

Điều 18. Thông qua việc Hội đồng quản trị bổ nhiệm Tổng Giám đốc điều hành Công ty Nhiệm kỳ IV (2022-2027).

Điều 19. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này được thông qua toàn văn tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty căn cứ nội dung Nghị quyết này để triển khai các công việc theo quy định.

Nơi nhận:

- Cổ đông Công ty
(đăng tại website Công ty);
- HĐQT, BKS;
- UBCKNN, HOSE;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TỌA**



Phạm Xuân Bách

BIÊN BẢN HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
NGÀY 29 THÁNG 03 NĂM 2022

Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3600899948 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 26/06/2007, sửa đổi lần 11 ngày 16/06/2021,

Trụ sở Công ty: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, số 01, đường 01, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.

Đã tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 29/03/2022, tại Phòng 3.18, Tầng 3, Cao ốc Sonadezi, số 01, đường 01, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai với các nội dung như sau:

I. Thành phần tham dự:

- ✚ Các thành viên Hội đồng quản trị Công ty;
- ✚ Các thành viên Ban Kiểm soát Công ty;
- ✚ Ban Tổng Giám đốc Công ty;
- ✚ Toàn thể các Cổ đông / đại diện Cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty.

II. Nội dung:

1. Phần khai mạc:

Đại hội đồng cổ đông đã nghe Ông Nguyễn Minh Tân – Đại diện Ban Tổ chức công bố Biên bản kiểm tra điều kiện tiến hành họp như sau:

- ✚ Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty là **100.000.000** cổ phần.
- ✚ Tổng số Cổ đông và đại diện Cổ đông được mời dự họp Đại hội đồng cổ đông là 7.558 cổ đông, đại diện cho **100%** vốn cổ phần của Công ty.
- ✚ Tổng số Cổ đông và đại diện Cổ đông tham dự họp ngày hôm nay là 38 cổ đông, nắm giữ 64.378.250 cổ phần của Công ty, chiếm tỷ lệ 64,38% tổng số cổ phần của Công ty.
- ✚ Tất cả các cổ đông và đại diện cổ đông đều đủ điều kiện tham dự họp.

Căn cứ quy định tại Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức là hợp pháp và hợp lệ.

Tiếp theo, Ban Tổ chức đã công bố Đoàn Chủ tịch gồm có:

✚ Ông Phạm Xuân Bách, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty là Chủ tọa;
 ✚ Ông Nguyễn Văn Tuấn, Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Tổng Giám đốc Công ty là thành viên.

Chủ tọa đã đề cử Ban Thư ký gồm có:

- ✚ Bà Nguyễn Thị Ngọc Mai – Trưởng Ban;
- ✚ Bà Lê Thị Kim Thoa – Thành viên.

Chủ tọa cũng đã giới thiệu danh sách nhân sự Ban Kiểm phiếu gồm có:

- ✚ Ông Nguyễn Tiến Hùng – Trưởng Ban;
- ✚ Ông Nguyễn Minh Tân – Phó Ban;
- ✚ Bà Đỗ Thị Đức Hạnh – Thành viên.

Nhân sự Ban Thư ký và Ban kiểm phiếu đã được toàn thể Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua 100% bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết.

Chủ tọa đã công bố chương trình họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 và được toàn thể Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua 100% bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết.

Ban tổ chức đã phổ biến và Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua 100% bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết về Quy chế làm việc và thể lệ bầu cử tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022.

2. Phần nội dung chính của kỳ họp, tóm tắt các diễn biến như sau:

Mở đầu chương trình đại hội, Ông Nguyễn Văn Tuấn, đại diện Hội đồng Quản trị và Ban điều hành Công ty trình bày Báo cáo của Hội đồng Quản trị về hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty năm 2021 và kế hoạch hoạt động năm 2022.

Tiếp theo, Ông Phạm Xuân Bách đại diện Hội đồng Quản trị trình bày Báo cáo tổng kết của HĐQT nhiệm kỳ III (2017-2022) và định hướng hoạt động của HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027).

Sau đó, Bà Trịnh Thị Hoa, thay mặt Ban kiểm soát Công ty trình bày Báo cáo của Ban Kiểm soát về việc giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức; Báo cáo tổng kết nhiệm kỳ III (2017-2022) của BKS và Báo cáo về việc chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính cho Công ty CP Sonadezi Châu Đức năm 2022.

Tiếp đến, Ông Đinh Ngọc Thuận đại diện Hội đồng Quản trị đọc các nội dung tờ trình cần thông qua tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông 2022 như sau:

✚ Tờ trình về kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2021, mức chi trả cổ tức năm 2021 và dự kiến trích lập các quỹ năm 2022;

✚ Tờ trình về mức thù lao, tiền lương thực hiện năm 2021 và mức thù lao, tiền lương dự kiến năm 2022 của Hội đồng Quản trị, Ban kiểm soát, Thư ký Công ty/ Người phụ trách quản trị Công ty;

⚡ Tờ trình về việc điều chỉnh ngành nghề kinh doanh theo quy định về hạn chế tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa;

⚡ Tờ trình về việc số lượng và danh sách ứng cử / đề cử để bầu thành viên HĐQT, BKS nhiệm kỳ IV (2022 – 2027).

Trên cơ sở các nội dung đã được trình bày đề thông qua tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, Đại hội đồng cổ đông đã tiến hành thảo luận các nội dung liên quan đến kế hoạch triển khai các dự án của Công ty như Khu dân cư Sonadezi Hữu Phước, sân Golf Châu Đức, Khu đô thị Châu Đức và kế hoạch kinh doanh mảng bất động sản dân dụng, kế hoạch cho thuê đất công nghiệp và phương án vận hành sân golf Châu Đức... Sơ lược một số câu hỏi của cổ đông như sau:

- Công ty đang cân dòng tiền lớn để chi bồi thường giải phóng mặt bằng, vậy có nên lựa chọn phương án chia trả cổ tức bằng cổ phiếu không?

- Công ty CP Sonadezi Long Thành và Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2 có thuê đất tại KCN Châu Đức để xây dựng nhà xưởng cho thuê, vậy tiến độ thanh toán theo hợp đồng như thế nào?

- Hiện tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đang được chính phủ rất chú trọng trong công tác thu hút đầu tư, KCN Châu Đức cũng đang được lấp đầy, vậy Công ty có kế hoạch mở rộng đầu tư tại các tỉnh miền Tây hoặc những khu vực tiềm năng khác không?

- Kế hoạch bán hàng KDC Sonadezi Hữu Phước giai đoạn 2 như thế nào? Giá dự kiến là bao nhiêu? Kế hoạch triển khai KĐT phía Bắc ra sao? Tiến độ bồi thường giải phóng mặt bằng KCN-ĐT Châu Đức?

- Diện tích đất KCN sẵn sàng cho thuê hiện nay là bao nhiêu? Diện tích còn lại chưa được bồi thường giải phóng mặt bằng là bao nhiêu?

- Kế hoạch lợi nhuận sau thuế của Công ty năm 2022 đề ra thấp hơn rất nhiều so với lợi nhuận sau thuế đã thực hiện được năm 2021, Ban Điều hành có xem xét điều chỉnh kế hoạch hay không?...

Đoàn Chủ tịch đã ghi nhận, tiếp thu tất cả ý kiến và lần lượt giải đáp các câu hỏi của cổ đông có mặt tại cuộc họp.

Trước khi tiến hành biểu quyết các nội dung, đại diện Ban tổ chức đã cập nhật tình hình cổ đông tham dự như sau:

Tổng số Cổ đông và đại diện Cổ đông tham dự họp tới thời điểm này là 58 cổ đông, nắm giữ 67.333.120 cổ phần của Công ty, chiếm tỷ lệ 67,33% tổng số cổ phần của Công ty.

Ngay sau đó, Đại hội đồng cổ đông đã tiến hành biểu quyết các nội dung với kết quả như sau:

⚡ **Nội dung thứ nhất:** “Thông qua Báo cáo về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021, tình hình quản trị công ty, nội dung đánh giá các hoạt động trong

năm 2021 của Hội đồng quản trị và Báo cáo đánh giá của thành viên độc lập Hội đồng quản trị”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.293.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 99,941%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 40.000/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 0,059%.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

✦ Nội dung thứ hai: “Thông qua kế hoạch hoạt động năm 2022 của Công ty”

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.162.620/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 99,747%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 170.500/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 0,253%.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

✦ Nội dung thứ ba: “Thông qua Báo cáo tổng kết của HĐQT nhiệm kỳ III (2017-2022) và định hướng hoạt động của HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027)”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

⚡ **Nội dung thứ tư:** “Thông qua báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM kiểm toán”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

⚡ **Nội dung thứ năm:** “Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về việc giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức và Báo cáo tổng kết nhiệm kỳ III (2017-2022) của Ban Kiểm soát”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

⚡ **Nội dung thứ sáu:** “Thông qua danh sách 03 Công ty kiểm toán do Ban Kiểm soát trình và phê duyệt lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM tiếp tục thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 cho Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.312.620/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 99,97%

- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 20.500/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 0,03%

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

✚ Nội dung thứ bảy: “Thông qua phương án trích lập các quỹ, phân phối lợi nhuận, mức chi cổ tức năm 2021 và dự kiến trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế và mức chi trả cổ tức năm 2022”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

✚ Nội dung thứ tám: “Thông qua thù lao, tiền lương thực hiện năm 2021 và thù lao, tiền lương dự kiến trong năm 2022 của HĐQT, BKS, Thư ký Công ty / Người phụ trách Quản trị công ty”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

✚ Nội dung thứ chín: “Thông qua việc điều chỉnh loại trừ 07 (bảy) ngành nghề con theo ý kiến của Ủy ban Chứng khoán nhà nước về tỷ lệ sở hữu nước ngoài được nêu tại Công văn 303/UBCK – PTTT ngày 17/01/2022 và theo Tờ trình của Hội đồng quản trị, đồng thời ủy quyền Hội đồng quản trị thực hiện điều chỉnh các ngành nghề khác (nếu có) theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp nếu ngành nghề đó ảnh hưởng đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa 20% đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và không nằm trong chiến lược phát triển kinh doanh của Công ty”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.293.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 99,941%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 40.000/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 0,059%

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

⚡ Nội dung thứ mười: “**Thông qua số lượng thành viên Hội đồng quản trị Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 07 (bảy) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Hội đồng Quản trị**”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

⚡ Nội dung thứ mười một: “**Thông qua số lượng thành viên Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 03 (ba) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Ban Kiểm soát**”.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 phiếu, đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

Tiếp theo Chương trình, Ban Tổ chức đã hướng dẫn cổ đông thực hiện bầu cử thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ IV (2022 – 2027) theo phương thức bầu dồn phiếu.

Kết quả kiểm phiếu như sau:

STT	Họ và tên	Số phiếu bầu	Tỷ lệ so với tổng số cổ phần phổ thông của các cổ đông hiện diện hoặc được đại diện hợp lệ tại kỳ họp
I	Hội đồng Quản trị		
1	Ông Trần Trung Chiến	67.899.040	100,84 %
2	Ông Trần Hào Hiệp	69.415.500	103,09 %
3	Ông Nguyễn Văn Lương	66.461.700	98,71 %
4	Ông Phan Đình Thám	66.701.100	99,06 %
5	Ông Đinh Ngọc Thuận	66.727.100	99,10 %
6	Ông Nguyễn Văn Tuấn	66.874.300	99,32 %
7	Ông Phạm Anh Tuấn	66.622.100	98,94 %
II	Ban Kiểm soát		
1	Bà Trịnh Thị Hoa	68.399.160	101,58 %
2	Bà Phạm Thị Kim Hòa	66.927.600	99,40 %
3	Ông Lê Đức Thuận	66.552.200	98,84 %

Danh sách trúng cử thành viên Hội đồng Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức nhiệm kỳ IV (2022-2027) theo kết quả từ cao xuống thấp như sau:

1. Ông Trần Hào Hiệp
2. Ông Trần Trung Chiến
3. Ông Nguyễn Văn Tuấn
4. Ông Đinh Ngọc Thuận
5. Ông Phan Đình Thám
6. Ông Phạm Anh Tuấn
7. Ông Nguyễn Văn Lương

Danh sách trúng cử thành viên Ban Kiểm soát Công ty CP Sonadezi Châu Đức nhiệm kỳ IV (2022-2027) theo kết quả từ cao xuống thấp như sau:

1. Bà Trịnh Thị Hoa
2. Bà Phạm Thị Kim Hòa
3. Ông Lê Đức Thuận

Ông Trần Hào Hiệp trúng cử thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ IV (2022-2027) với số phiếu bầu cao nhất đã đề nghị các thành viên Hội đồng Quản trị còn lại tiến hành họp phiên đầu tiên để bầu Chủ tịch Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ IV (2022-2027).

Bà Trịnh Thị Hoa trúng cử thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ IV (2022-2027) với số phiếu bầu cao nhất cũng đã đề nghị các thành viên Ban kiểm soát còn lại tiến hành họp phiên đầu tiên để bầu Trưởng Ban Kiểm soát nhiệm kỳ IV (2022-2027).

Kết quả phiên họp đầu tiên, Ông Đinh Ngọc Thuận đã được Hội đồng Quản trị tín nhiệm bầu làm Chủ tịch HĐQT với tỷ lệ biểu quyết là 7/7 thành viên HĐQT. Bà Phạm Thị Kim Hòa đã được Ban Kiểm soát tín nhiệm bầu làm Trưởng Ban Kiểm soát chuyên trách với tỷ lệ biểu quyết là 3/3 thành viên Ban kiểm soát.

Hội đồng Quản trị nhiệm kỳ IV (2022-2027) cũng đã thống nhất trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung **“Hội đồng Quản trị bổ nhiệm Tổng Giám đốc điều hành nhiệm kỳ IV (2022-2027)”**.

Trong khi chờ kết quả kiểm phiếu nội dung trên, Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát trúng cử Nhiệm kỳ IV (2022-2027) đã ra mắt Đại hội đồng cổ đông và nhận hoa chúc mừng. Đồng thời, Ban tổ chức cũng đã tặng các phần quà tri ân cho thành viên HĐQT và BKS nhiệm kỳ III không tiếp tục tham gia nhiệm kỳ mới.

Ngay sau đó, Ông Nguyễn Minh Tân đại diện Ban kiểm phiếu đã báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết nội dung cuối cùng **“Thông qua việc Hội đồng Quản trị bổ nhiệm Tổng Giám đốc điều hành nhiệm kỳ IV (2022-2027)”**.

Kết quả biểu quyết:

Tổng số phiếu biểu quyết là 67.333.120 phiếu.

Phương thức biểu quyết: Giơ thẻ biểu quyết.

- Tổng số phiếu hợp lệ: 67.333.120/67.333.120 đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu
- Tổng số phiếu tán thành: 67.333.120/67.333.120 đạt tỷ lệ 100%
- Tổng số phiếu không tán thành: 0 phiếu
- Tổng số phiếu không có ý kiến: 0 phiếu.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

Như vậy, các nội dung được Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua là:

1. Báo cáo về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021, tình hình quản trị công ty, nội dung đánh giá các hoạt động trong năm 2021 của Hội đồng quản trị và Báo cáo đánh giá của thành viên độc lập Hội đồng quản trị;
 2. Kế hoạch hoạt động năm 2022 của Công ty;
 3. Báo cáo tổng kết của HĐQT nhiệm kỳ III (2017-2022) và định hướng hoạt động của HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027);
 4. Báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM kiểm toán;
 5. Báo cáo của Ban Kiểm soát về việc giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức và Báo cáo tổng kết nhiệm kỳ III (2017-2022) của Ban Kiểm soát;
 6. Danh sách 03 Công ty kiểm toán do Ban Kiểm soát trình và phê duyệt lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM tiếp tục thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 cho Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức;
 7. Tờ trình phương án trích lập các quỹ, phân phối lợi nhuận, mức chi cổ tức năm 2021 và dự kiến trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế và mức chi trả cổ tức năm 2022;
 8. Báo cáo thù lao, tiền lương thực hiện năm 2021 và thù lao, tiền lương dự kiến trong năm 2022 của HĐQT, BKS, Thư ký Công ty / Người phụ trách Quản trị công ty;
 9. Tờ trình về việc điều chỉnh ngành nghề kinh doanh theo quy định về hạn chế tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa;
 10. Tờ trình về số lượng thành viên Hội đồng quản trị Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 07 (bảy) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Hội đồng Quản trị;
 11. Tờ trình số lượng thành viên Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 03 (ba) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Ban Kiểm soát;
 12. Thông qua việc Hội đồng Quản trị bổ nhiệm Tổng Giám đốc điều hành nhiệm kỳ IV (2022-2027).
- Đại diện Ban Thư ký đọc dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2022 và Chủ tọa đã hướng dẫn Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua nội dung Nghị quyết với tỷ lệ 100% bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết.

3. Kết thúc cuộc họp:

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã kết thúc vào lúc 12 giờ 15 phút cùng ngày. Biên bản họp được đọc công khai trước toàn thể cổ đông tham dự và đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 thông qua với tỷ lệ 100% bằng hình thức giơ Thẻ biểu quyết.

Biên bản họp và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông sẽ được gửi đến các cổ đông bằng phương thức công bố trên Trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: www.sonadezichauduc.com.vn, hệ thống công bố thông tin IDS của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước tại địa chỉ: www.ssc.gov.vn và hệ thống công bố thông tin của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh tại địa chỉ: ecm.hsx.vn/hoseecm.

Chủ tọa và Thư ký cùng ký tên vào Biên bản họp.



Phạm Xuân Bách

CHỦ TỌA

TM. BAN THƯ KÝ

Nguyễn Thị Ngọc Mai

C.P.



Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2022

**BÁO CÁO KIỂM TRA ĐIỀU KIỆN TIẾN HÀNH HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC**

Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 29 tháng 3 năm 2022, tại Phòng 3.18, Tầng 3, Cao ốc Sonadezi, Số 01, Đường 01, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai,

Ban tổ chức đã thực hiện kiểm tra điều kiện tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 với kết quả như sau:

1. Tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty là **100.000.000** cổ phần.
2. Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông được mời dự họp Đại hội đồng cổ đông theo danh sách cổ đông chốt ngày 03/03/2022 là **7.558** cổ đông đại diện cho **100%** vốn cổ phần của Công ty.
3. Tổng số Cổ đông và đại diện Cổ đông tham dự họp ngày hôm nay là **38** cổ đông, nắm giữ **64.378.250** cổ phần của Công ty, chiếm tỷ lệ **64,38%** tổng số cổ phần của Công ty.
4. Tất cả các cổ đông và đại diện cổ đông đều đủ điều kiện tham dự kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022.

Căn cứ quy định tại Luật doanh nghiệp và Điều lệ hiện hành của Công ty, cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức là hợp pháp và hợp lệ.

Báo cáo kiểm tra điều kiện tiến hành họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 được lập và báo cáo công khai trước Đại hội.

TM. BAN TỔ CHỨC

Nguyễn Tiến Hùng

Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2022

**BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU BIỂU QUYẾT
CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC**

Vào lúc 11 giờ 00 phút ngày 29 tháng 3 năm 2022, tại Phòng 3.18, Tầng 3, Cao ốc Sonadezi, Số 01, Đường 01, KCN Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai,

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã tiến hành biểu quyết thông qua các nội dung theo đúng Điều lệ Công ty, phù hợp với Luật doanh nghiệp.

Ban kiểm phiếu chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Tiến Hùng : Trưởng ban
2. Ông Nguyễn Minh Tân : Phó ban
3. Bà Đỗ Thị Đức Hạnh : Thành viên

Đã làm việc khẩn trương, trung thực, đúng quy định và xin báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết các nội dung như sau:

Số cổ đông hiện diện và được đại diện hợp lệ tại Đại hội là **58** cổ đông, nắm giữ **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **67,33%** có quyền biểu quyết.

Tổng số phiếu phát ra là **58** phiếu. Số phiếu thu hồi là **58** phiếu. Số phiếu không hợp lệ là **0** phiếu.

Kết quả kiểm phiếu biểu quyết như sau:

1. Thông qua Báo cáo về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021, tình hình quản trị công ty, nội dung đánh giá các hoạt động trong năm 2021 của Hội đồng quản trị và Báo cáo đánh giá của thành viên độc lập Hội đồng quản trị.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.293.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **99,941%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **40.000** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0,059%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

2. Thông qua kế hoạch hoạt động năm 2022 của Công ty.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.162.620** cổ phần, chiếm tỷ lệ **99,747%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là **0** cổ p.hần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **170.500** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0,253%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

3. Thông qua Báo cáo tổng kết của HĐQT nhiệm kỳ III (2017-2022) và định hướng hoạt động của HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027)”

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **100%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

4. Thông qua báo cáo tài chính năm 2021 của Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM kiểm toán.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **100%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

5. Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát về việc giám sát tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2021 tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức và Báo cáo tổng kết nhiệm kỳ III (2017-2022) của Ban Kiểm soát.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **100%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

6. Thông qua danh sách 03 Công ty kiểm toán do Ban Kiểm soát trình và phê duyệt lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM tiếp tục thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2022 cho Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là 67.312.620 cổ phần, chiếm tỷ lệ 99,97% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là 20.500 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0,03% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

7. Thông qua phương án trích lập các quỹ, phân phối lợi nhuận, mức chi cổ tức năm 2021 và dự kiến trích lập các quỹ từ lợi nhuận sau thuế và mức chi trả cổ tức năm 2022.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là 67.333.120 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

8. Thông qua thù lao, tiền lương thực hiện năm 2021 và thù lao, tiền lương dự kiến trong năm 2022 của HĐQT, BKS, Thư ký Công ty / Người phụ trách Quản trị công ty.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là 67.333.120 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

9. Thông qua việc điều chỉnh loại trừ 07 (bảy) ngành nghề con theo ý kiến của Ủy ban Chứng khoán nhà nước về tỷ lệ sở hữu nước ngoài được nêu tại Công văn 303/UBCK – PTTT ngày 17/01/2022 và theo Tờ trình của Hội đồng quản trị, đồng thời ủy quyền Hội đồng quản trị thực hiện điều chỉnh các ngành nghề khác (nếu có) theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp nếu ngành nghề đó ảnh hưởng đến tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa 20% đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và không nằm trong chiến lược phát triển kinh doanh của Công ty.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.293.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **99,941%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **40.000** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0,059%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

10. Thông qua số lượng thành viên Hội đồng quản trị Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 07 (bảy) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Hội đồng Quản trị

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **100%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

11. Thông qua số lượng thành viên Ban Kiểm soát Nhiệm kỳ IV (2022-2027) là 03 (ba) người và danh sách đề cử để bầu thành viên Ban Kiểm soát.

Kết quả biểu quyết:

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **100%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

Trên đây là kết quả kiểm phiếu biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức. Biên bản được lập và thông qua trước Đại hội.

**TM. BAN KIỂM PHIẾU
TRƯỞNG BAN**



Nguyễn Tiên Hùng



Biên Hòa, ngày 29 tháng 03 năm 2022

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU
BẦU CỬ THÀNH VIÊN HĐQT NHIỆM KỶ IV (2022-2027)
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Vào lúc 11 giờ 00 phút ngày 29 tháng 3 năm 2022, tại Phòng họp 3.18, tầng 3, cao ốc Sonadezi, Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai,

Ban Kiểm phiếu bầu cử thành viên Hội đồng Quản trị tại Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Tiến Hùng: Trưởng ban;
2. Ông Nguyễn Minh Tân: Phó Ban;
3. Bà Đỗ Thị Đức Hạnh: Thành viên.

Đã làm việc khẩn trương, trung thực, đúng quy định về thủ tục bầu cử theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, Đại diện Ban kiểm phiếu xin báo cáo kết quả kiểm phiếu bầu cử thành viên Hội đồng quản trị Nhiệm kỳ IV (2022-2027) như sau:

Số cổ đông hiện diện và được đại diện hợp lệ tại Đại hội là 58 cổ đông, nắm giữ 67.333.120 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty;

Số phiếu bầu cử phát ra là 58 phiếu, đại diện cho 67.333.120 quyền bầu cử;

Số phiếu bầu cử thu hồi là 58 phiếu, đại diện cho 67.333.120 quyền bầu cử;

Số phiếu bầu cử hợp lệ là 56 phiếu, đại diện cho 67.243.120 quyền bầu cử;

Số phiếu bầu cử không hợp lệ là: 02 phiếu; đại diện cho 90.000 quyền bầu cử.

Danh sách người được đề cử/ứng cử làm thành viên HĐQT nhiệm kỳ IV (2022-2027) đã được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua là:

1. Ông Trần Trung Chiến
2. Ông Trần Hào Hiệp
3. Ông Nguyễn Văn Lương
4. Ông Phan Đình Thám
5. Ông Đinh Ngọc Thuận
6. Ông Nguyễn Văn Tuấn
7. Ông Phạm Anh Tuấn



Kết quả kiểm phiếu như sau:

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ PHIẾU BẦU
1	Ông TRẦN TRUNG CHIẾN	67.899.040
2	Ông TRẦN HÀO HIỆP	69.415.500
3	Ông NGUYỄN VĂN LƯƠNG	66.461.700
4	Ông PHAN ĐÌNH THÁM	66.701.100
5	Ông ĐÌNH NGỌC THUẬN	66.727.100
6	Ông NGUYỄN VĂN TUẤN	66.874.300
7	Ông PHẠM ANH TUẤN	66.622.100

Với kết quả nêu trên, danh sách trúng cử thành viên Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức là:

1. Ông Trần Hào Hiệp
2. Ông Trần Trung Chiến
3. Ông Nguyễn Văn Tuấn
4. Ông Đình Ngọc Thuận
5. Ông Phan Đình Thám
6. Ông Phạm Anh Tuấn
7. Ông Nguyễn Văn Lương



Trên đây là kết quả kiểm phiếu bầu cử thành viên Hội đồng Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022. Biên bản được lập và thông qua trước toàn thể Đại hội đồng cổ đông.

**TM. BAN KIỂM PHIẾU
TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Tiến Hùng

Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2022

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU
BẦU CỬ THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT NHIỆM KỲ IV (2022-2027)
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Vào lúc 11 giờ 00 phút ngày 29 tháng 3 năm 2022, tại Phòng họp 3.18, tầng 3, cao ốc Sonadezi, Số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai,

Ban kiểm phiếu bầu cử thành viên Ban Kiểm soát tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Tiến Hùng: Trưởng ban;
2. Ông Nguyễn Minh Tân: Phó Ban;
3. Bà Đỗ Thị Đức Hạnh: Thành viên.

Đã làm việc khẩn trương, trung thực, đúng quy định về thủ tục bầu cử theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, Đại diện Ban kiểm phiếu xin báo cáo kết quả kiểm phiếu bầu cử thành viên Ban kiểm soát Nhiệm kỳ IV (2022-2027) như sau:

Số cổ đông hiện diện và được đại diện hợp lệ tại Đại hội là 58 cổ đông, nắm giữ 67.333.120 cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty;

Số phiếu bầu cử phát ra là 58 phiếu, đại diện cho 67.333.120 quyền bầu cử;

Số phiếu bầu cử thu hồi là 58 phiếu, đại diện cho 67.333.120 quyền bầu cử;

Số phiếu bầu cử hợp lệ là 57 phiếu, đại diện cho 67.293.120 quyền bầu cử;

Số phiếu bầu cử không hợp lệ là: 01 phiếu; đại diện cho 40.000 quyền bầu cử.

Danh sách người được đề cử/ứng cử làm thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ IV (2022-2027) đã được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua là:

1. Bà Trịnh Thị Hoa
2. Bà Phạm Thị Kim Hòa
3. Ông Lê Đức Thuận



Kết quả kiểm phiếu như sau:

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ PHIẾU BẦU
1	Bà TRỊNH THỊ HOA	68.399.160
2	Bà PHẠM THỊ KIM HÒA	66.927.600
3	Ông LÊ ĐỨC THUẬN	66.552.200


Với kết quả nêu trên, danh sách trúng cử thành viên Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức là:

1. Bà Trịnh Thị Hoa
2. Bà Phạm Thị Kim Hòa
3. Ông Lê Đức Thuận

Trên đây là kết quả kiểm phiếu bầu cử thành viên Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022. Biên bản được lập và thông qua trước toàn thể Đại hội đồng cổ đông.



**TM. BAN KIỂM PHIẾU
TRƯỞNG BAN**


Nguyễn Tiên Hùng

Biên Hòa, ngày 29 tháng 03 năm 2022



BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU BIỂU QUYẾT
QUA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022
CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC
Thông qua việc HĐQT bổ nhiệm Tổng Giám Đốc điều hành
Nhiệm kỳ IV (2022-2027)

Vào lúc 11 giờ 00 phút ngày 29 tháng 03 năm 2022, tại Phòng 3.18, Tầng 3, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai,

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2022 Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã tiến hành biểu quyết việc HĐQT bổ nhiệm Tổng Giám Đốc nhiệm kỳ IV (2022 – 2027) theo đúng Điều lệ Công ty và phù hợp với Luật doanh nghiệp.

Ban kiểm phiếu chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Tiến Hùng : Trưởng ban
2. Ông Nguyễn Minh Tân : Thành viên
3. Bà Đỗ Thị Đức Hạnh : Thành viên

Đã làm việc khẩn trương, trung thực, đúng quy định và xin báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết như sau:

Số cổ đông hiện diện và được đại diện hợp lệ tại Đại hội là **58** cổ đông, nắm giữ **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **100%** có quyền biểu quyết.

Tổng số phiếu phát ra là **58** phiếu. Số phiếu thu hồi là **58** phiếu. Số phiếu không hợp lệ là **0** phiếu.

Kết quả kiểm phiếu biểu quyết như sau:

- ✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Tán thành là **67.333.120** cổ phần, chiếm tỷ lệ **100%** số cổ phần có quyền biểu quyết.
- ✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không Tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.
- ✓ Tổng số cổ phần biểu quyết Không ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ **0%** số cổ phần có quyền biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

Trên đây là kết quả kiểm phiếu biểu quyết tại kỳ họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đề thông qua việc HĐQT bổ nhiệm Tổng Giám đốc điều hành nhiệm kỳ IV (2022-2027). Biên bản được lập và thông qua trước Đại hội.

TM. BAN KIỂM PHIẾU
TRƯỞNG BAN

Nguyễn Tiến Hùng

Phụ lục III
Appendix III

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

Biên Hòa, ngày 19 tháng 3 năm 2022
..., day month year

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Đinh Ngọc Thuận

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 16/07/1978

4/ Nơi sinh/Place of birth: Đồng Nai

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 075078001295
Ngày cấp/Date of issue 07/4/2021 Nơi cấp/Place of issue: Cục cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: F46, khu phố 7, Phường Tân Phong, TP. Biên Hòa, Đồng Nai

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0979 792 948

10/ Địa chỉ email/Email: thuandn@sonadezi.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Chủ tịch Hội đồng Quản trị

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Thành viên Hội đồng Quản trị Công ty CP Sonadezi Long Thành.
- Thành viên Hội đồng Quản trị Trường Cao đẳng Công nghệ và Quản trị Sonadezi
- Thành viên Hội đồng Quản trị, Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp.
- Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Bình Thuận.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 20.000.000 cổ phần, chiếm 20% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession... .. , accounting for ...% of registered capital, of which:

+ Đại diện Tổng Công ty CP Phát triển Khu Công nghiệp sở hữu: /Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 20.000.000 CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

ST No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ cư sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh điều liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising charges related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH/ No. and other notes)
1		Đinh Thị Dung			Mẹ ruột	CMND	270413167	23/6/2009	Đồng Nai	63/2A, Khu phố 6, P. Tân Hòa, TP. Biên Hòa, T. Đồng Nai	0	0	12/05/2016			
2		Trần Thị Như Hậu			Mẹ vợ	CMND	197067799	21/01/2016	Quảng Trị	190 Tấn Hưng Đạo, TX. Quảng Trị, tỉnh Quảng Trị			12/05/2016			
3		Đỗ Trần Chân Nhi			Vợ	CMND	272436083	13/9/2010	Đồng Nai	F46, Khu phố 7, P. Tân Phong, Biên Hòa, Đồng Nai			12/05/2016			
4		Đinh Ngọc Gia Hân			Con ruột					F46, Khu phố 7, P. Tân Phong, Biên Hòa, Đ. Nai			12/05/2016			Còn nhớ chưa cấp CMND
5		Đinh Gia Phát			Con ruột					F46, Khu phố 7, P. Tân Phong, Biên Hòa, Đ. Nai			12/05/2016			Còn nhớ chưa cấp CMND
6		Đinh Ngọc Sơn			Anh ruột	CMND	270413197	02/9/2013	Đồng Nai	KP9, P. Tân Phong, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
7		Phạm Thị Thiêng			Chị dâu	CMND	270394011	27/8/2008	Đồng Nai	KP9, P. Tân Phong, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
8		Đinh Thị Phương			Chị ruột	CMND	270798743	23/6/2009	Đồng Nai	101/04, KP3, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
9		Nguyễn Văn Sang			Anh rể	CMND	021439595	6/3/1980	Thủ Đức	101/04, KP3, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
10		Đinh Ngọc Hoàng			Anh ruột	CMND	270919789	13/9/2010	Đồng Nai	63/2A, KP6, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
11		Nguyễn Thị Hồng Loan			Chị dâu	CMND	270805339	23/8/2008	Đồng Nai	63/2A, KP6, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
12		Đinh Thị Nghĩa			Chị ruột	CMND	270995131	28/8/2008	Đồng Nai	KP9, P. Tân Phong, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
13		Nguyễn Văn Thế			Anh rể		Thất lạc			KP9, P. Tân Phong, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			Thất lạc CMND

Sr No.	MI CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ Địa chỉ văn phòng Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14		Đinh Thị Bích Hợp			Chị ruột	CMND	271152012	13/9/2010	Đồng Nai	63/2B, KP6, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
15		Trần Quốc Tuấn			Anh rể	CMND	271120630	13/9/2010	Đồng Nai	63/2B, KP6, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
16		Đinh Ngọc Út			Em ruột	CMND	271554051	22/6/2007	Đồng Nai	53/1, KP6, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
17		Hoàng Thanh Văn			Em dâu	CMND	271440016	3/4/2015	Đồng Nai	53/1, KP6, Tân Hòa, Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/05/2016			
18		Đinh Ngọc Phước			Em ruột	Hộ chiếu	B0529040		Cục Quản lý XNC	29C Kemigrund 90731 Umca, Sweden			12/05/2016			
19		Nguyễn Thị Mỹ Dung			Chị dâu	CMND	C5028530	16/4/2018	Cục Quản lý XNC	Michigan, USA			12/05/2016			
20		Tổng Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp			Tổ chức liên quan	GCNCKDN	3600335363	01/02/2016	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, TP. Biên Hòa, Đồng Nai						Thành viên HĐQT, Phó TGD
21		Công ty CP Sonadezi Long Thành			Tổ chức liên quan	GCNCKDN	3600649539	05/05/2015	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	KCN Long Thành, huyện Long Thành, Đồng Nai						Thành viên HĐQT
22		Trường Cao đẳng CN&QT Sonadezi			Tổ chức liên quan	GCNCKDN	135/2017/GCNCKHD-TC/DNOCNEK	14/6/2017	Tổng Cục dạy nghề (Nay là Tổng cục Giáo dục nghề nghiệp)	Số 1, đường 6A, KCN Biên Hòa 2, P. Long Bình Tân, Biên Hòa, Đồng Nai			15/11/2021			Thành viên HĐQT
23		Công ty CP Sonadezi Bình Thuận			Tổ chức liên quan	GCNCKDN	3401205899	11/5/2020	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Bình Thuận	443 Khu phố 1, Thị Trấn Tân Minh, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận			09/7/2020			Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc

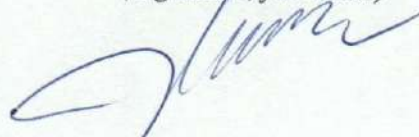
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): KHÔNG

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): KHÔNG

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Đinh Ngọc Thuận

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 03 năm 2022
..., day month year....*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **Nguyễn Văn Tuấn**

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 23/12/1970

4/ Nơi sinh/Place of birth: Hải Phòng

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 031070009377 Ngày cấp/Date of issue 07/04/2021 Nơi cấp/Place of issue: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: 100 (235 cũ) Đường Phan Trung, Phường Tân Tiến, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0913684960

10/ Địa chỉ email/Email: tuannghuyen.sonad@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc Công ty.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Thành viên HĐQT Tổng Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp
- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 10.005.300 cổ phần, chiếm 10,005% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện Tổng Công ty CP Phát triển Khu công nghiệp sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 10.000.000 CP

+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account*: 5.300 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other owning commitments (if any)*: KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /*List of affiliated persons of declarant*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ Business Registration Certificate	Số Giấy NSH (*y NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở cũ/ Địa chỉ liên hệ Address / Home office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Ly do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Note (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Văn Khánh			Bố đẻ	CMND	30096601	20/6/1978	Hải Phòng							Đã mất
2		Lã Thị Huyền			Mẹ đẻ	CMND	30637926	15/9/1980	Hải Phòng				28/04/2009	31/03/2020		Đã mất
3		Lê Thị Minh			Mẹ vợ	CMND	272172871	14/01/2008	Đồng Nai	210/1, Tô 6, KP11, P.An Bình, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai			28/04/2009			
4		Nguyễn Mạnh Văn			Anh ruột	CMND	272357078	20/08/2009	Đồng Nai	14T, A42, P. Trưng Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai			28/04/2009			
5		Hoàng Thị Hạnh			Vợ	CCCD	038175013274	04/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	235B Phan Trưng, Tân Tiến, Biên Hoà, Đồng Nai			28/04/2009			
6		Nguyễn Hoàng Hà Thu			Con	CCCD	075306004849	20/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	235B Phan Trưng, Tân Tiến, Biên Hoà, Đồng Nai			28/04/2009			
7		Nguyễn Hoàng Bách			Con					235B Phan Trưng, Tân Tiến, Biên Hoà, Đồng Nai			28/04/2009			Còn nhỏ chưa cấp CMND
8		Vũ Thị Thanh Hải			Chị dâu	CMND	271501718	12/3/2014	Đồng Nai	14T, A42, P. Trưng Dũng, Biên Hòa, Đồng Nai			28/04/2009			
9		Tổng Công ty CP Phát triển KCN			Tổ chức liên quan	GCNKKDN	360035503	01/02/2010 (thay đổi lần 3)	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hoà 1, TP. Biên Hoà, Đồng Nai	46.840.000	46,84%				Thành viên HĐQT
10		Công ty CP Sonadezi Long Thành			Tổ chức liên quan	GCNKKDN	3600649539	05/05/2015 (thay đổi lần 13)	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	KCN Long Thành, huyện Long Thành, Đồng Nai	10.080.000	10,08%				Chủ tịch HĐQT

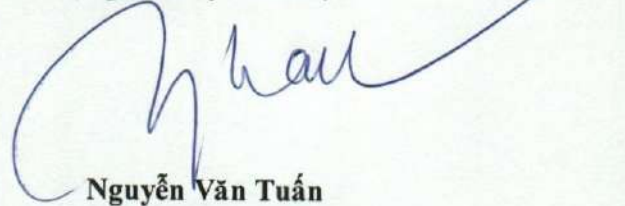
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: KHÔNG

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any)*: KHÔNG

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)*

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Nguyễn Văn Tuấn', written over a large, faint circular watermark.

Nguyễn Văn Tuấn

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2022
..., day month year....*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Phan Đình Thám

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 29/6/1965

4/ Nơi sinh/Place of birth: Bình Định, Kiến Xương, tỉnh Thái Bình

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 034065008830
Ngày cấp/Date of issue 07/4/2021 Nơi cấp/Place of issue: Cục Quản lý hành chính về TTXH

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: 63D – 64D, tổ 5, Khu phố 1, Phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0903.751.925

10/ Địa chỉ email/Email: thampd@sonadezi.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty CP Sonadezi Châu Đức

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng Quản trị

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Chuyên gia cố vấn Tổng Công ty CP Phát triển Khu Công nghiệp.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 10.000.000 cổ phần, chiếm 10% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession... .. , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện Tổng Công ty CP Phát triển Khu Công nghiệp sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 10.000.000 cổ phần.

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: Không

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1		Dũng Thị Sen			Mẹ ruột	CMND	150296887			Xã Bình Định, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình	0	0	29/3/2022			
2		Ngô Thị Hằng			Vợ	CCCD	001164035577	31/8/2021	Cục QLHC về TTXH	63D - 64D, số 5, Khu phố 1, Phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	0	0	29/3/2022			
3		Phan Hoàng Nam			Con trai	CCCD	075090001860	07/4/2021	Cục QLHC về TTXH	63D - 64D, số 5, Khu phố 1, Phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	0	0	29/3/2022			
4		Phan Hoàng Nam Anh			Con trai	CCCD	075096000978	07/4/2021	Cục QLHC về TTXH	63D - 64D, số 5, Khu phố 1, Phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	0	0	29/3/2022			
5		Nguyễn Thủy Hằng			Con dâu	CCCD	038193016162	07/4/2021	Cục QLHC về TTXH	63D - 64D, số 5, Khu phố 1, Phường Bửu Long, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai	0	0	29/3/2022			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Related interest with public company, public fund (if any): Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): Không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/ I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Phan Đình Thám

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2022
..., day month year....*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Trần Trung Chiến

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 25/06/1975

4/ Nơi sinh/Place of birth: Phú Xuyên – Hà Nội

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 001075029036 Ngày cấp/Date of issue 07/02/2022 Nơi cấp/Place of issue: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự Xã hội

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: A169 KDC Đường 5 nối dài, P.Thống Nhất, Biên Hòa, Đồng Nai

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0913 640 123

10/ Địa chỉ email/Email: chientt@sonadezichauduc.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng Quản trị, Phó Tổng Giám đốc Công ty.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

Thành viên Hội đồng Quản trị Công ty CP Cấp nước Đồng Nai.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 408.000 cổ phần, chiếm 0,408% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession... .. , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 408.000 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

ST No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giáo dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (* CMND/ Passport/ Giấy EKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở chức/ Địa chỉ liên hệ Address I Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan theo mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes f.e. not in position of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Mạnh Tường			Bố đẻ	CMND	070620558	28/02/2006	Tuyên Quang	A169, KDC Đường 5 nối dài, P.Thống Nhất, Biển Hòa, Đồng Nai			31/03/2017			
2		Phạm Thị Phúc			Mẹ đẻ	CMND	070475162	08/08/2008	Tuyên Quang	A169, KDC Đường 5 nối dài, P.Thống Nhất, Biển Hòa, Đồng Nai			31/03/2017			
3		Lương Việt Hùng			Bố vợ	CMND	013357165	28/09/2010	Hà Nội	Ngõ 562, đường Láng, Đống Đa, Hà Nội			31/03/2017			
4		Phạm Minh Hà			Mẹ vợ	CMND	070475161	02/09/2008	Tuyên Quang	Ngõ 562, đường Láng, Đống Đa, Hà Nội			31/03/2017			
5		Lương Minh Hiện			Vợ	CCCD	008175000173	30/5/2021	Cục cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội	A169, KDC Đường 5 nối dài, P.Thống Nhất, Biển Hòa, Đồng Nai	11.000	0,011%	31/03/2017			
6		Trần Thu Thủy			Con	CMND	272780513	31/07/2015	Đồng Nai	A169, KDC Đường 5 nối dài, P.Thống Nhất, Biển Hòa, Đồng Nai			31/03/2017			
7		Trần Thị Gia An			Con					A169, KDC Đường 5 nối dài, P.Thống Nhất, Biển Hòa, Đồng Nai			31/03/2017			Còn nhỏ chưa cấp CMND
8		Trần Thị Nhưng			Em ruột	CMND	070529299	02/09/2008	Tuyên Quang	Tuyên Quang			31/03/2017			
9		Bùi Ngọc Dương			Em rể	CMND	070898898	02/09/2008	Tuyên Quang	Tuyên Quang			31/03/2017			
10		Công ty CP Cấp nước Đồng Nai			Tổ chức liên quan	GCNEKDN	3600259296	07/04/2004	Sở KHĐT tỉnh Đồng Nai	CMT8, TP.Biển Hòa, Đồng Nai	95.010	0,095%				TV HDQT

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any):* KHÔNG

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any):* KHÔNG

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

*(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)*



Trần Trung Chiến

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2022
...., day month year....*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Trần Hào Hiệp

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 16/12/1977

4/ Nơi sinh/Place of birth: Yên Sở, Hoài Đức, Hà Tây

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 001077023939 Ngày cấp/Date of issue 22/08/2019 Nơi cấp/Place of issue: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: Thôn 7, Yên Sở, Hoài Đức, Hà Nội

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0933 390 879

10/ Địa chỉ email/Email: thuanhiepphat2010@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên độc lập Hội đồng Quản trị.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Thuận Hiệp Phát.

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

STT No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (chỉ phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in position of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Đức Ân			Bố đẻ	CMND	111511684	26/3/2010	Hà Nội	Thôn 7, Yên Sở, Hoài Đức, Hà Nội			12/04/2019			
2		Nguyễn Thị Sự			Mẹ đẻ	CMND	110403589	15/3/2011	Hà Nội	Thôn 7, Yên Sở, Hoài Đức, Hà Nội			12/04/2019			
3		Nguyễn Đình Thăng			Bố vợ	CCCD	001052008135	26/09/2019	Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội	46, Tô 34, P.Hoàng Văn Thu, Q.Hoàng Mai, TP Hà Nội			12/04/2019			
4		Phạm Thị Thủy			Mẹ vợ	CCCD	015156000045	26/09/2019	Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội	46, Tô 34, P.Hoàng Văn Thu, Q.Hoàng Mai, TP Hà Nội			12/04/2019			
5		Trần Thị Kim Thoa			Chị ruột	CMND	272009837	29/11/2005	Đồng Nai	Đồng Nai			12/04/2019			
6		Trần Đức Nghĩa			Anh ruột	CMND	111391474	19/01/2012	Hà Nội				12/04/2019			
7		Trần Ngọc Sơn			Anh rể	CMND	272040952	27/5/2006	Đồng Nai	Đồng Nai			12/04/2019			
8		Lê Thị Phương Lan			Chị dâu	CMND	270704588	16/7/2012	Đồng Nai	Hà Nội			12/04/2019			
9		Nguyễn Thị Thanh Nga			Vợ	CCCD	015184010423	26/02/2018	Cục cảnh sát ĐKQG cư trú và DLQG về dân cư	46, Tô 34, P.Hoàng Văn Thu, Q.Hoàng Mai, TP Hà Nội			12/04/2019			
10		Trần Tuấn Kiệt			Con					46, Tô 34, P.Hoàng Văn Thu, Q.Hoàng Mai, TP Hà Nội			12/04/2019			Còn nhớ chụp cấp CMND
11		Trần Khánh Đoàn			Con					46, Tô 34, P.Hoàng Văn Thu, Q.Hoàng Mai, TP Hà Nội			12/04/2019			Còn nhớ chụp cấp CMND
12		Công ty Cổ phần Thuận Hiệp Phát			Tổ chức liên quan	GCNĐKDN	3602263192	25/03/2010	Sở KHĐT Đồng Nai	Số 79, đường Nguyễn Văn Trỗi, Kp 4, Phường			12/04/2019			

Số No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy DKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sơ chính/ Địa chỉ liên hệ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do chỉ phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising charges related to sections of 13 and 14)	Giải chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										Quang Vinh, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai						

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): KHÔNG

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): KHÔNG

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Trần Hào Hiệp

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 03 năm 2022
....., day month year.....*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên /Full name: **Nguyễn Văn Lương**
- 2/ Giới tính/Sex: Nam
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 15/03/1977
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: xã Liên Nghĩa, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên
- 5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 271395142 Ngày cấp/Date of issue 08/08/2018 Nơi cấp/Place of issue: Công an Đồng Nai
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
- 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: P58 KP7 - Võ Thị Sáu, P.Thống Nhất, TP.Biên Hòa, Đồng Nai
- 9/ Số điện thoại/Telephone number: 0913765715
- 10/ Địa chỉ email/Email: nguyenuong76@gmail.com
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên độc lập Hội đồng Quản trị.
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:
 - Thành viên HĐQT, Phó Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Hóa An;
 - Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Phước Hòa FICO;
 - Thành viên HĐQT Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2.
- 14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:
- + Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt. No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy DKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*): NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú số chính/ Địa chỉ liên hệ/ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh suy đổi liên quan theo mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH/ No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Hiếu			Bố đẻ	CCCD	033049002039	25/04/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trật tự XH	P58 KP7 - Võ Thị Sáu, P.Thống Nhất, TP.Biên Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
2		Nguyễn Thị Hòa			Mẹ đẻ	CCCD	0331555004095	25/04/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trật tự XH	P58 KP7 - Võ Thị Sáu, P.Thống Nhất, TP.Biên Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
3		Nguyễn Thị Đào			Mẹ vợ	CCCD	075152000133	25/03/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trật tự XH	70/2 KP2, P. An Bình, Biển Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
4		Lê Thị Giang			Vợ	CCCD	086177000477	16/08/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trật tự XH	P58 KP7 - Võ Thị Sáu, P.Thống Nhất, TP.Biên Hòa, Đồng Nai	20.000	0,02%	12/04/2019			
5		Nguyễn Lê Tường Vy			Con					P58 KP7 - Võ Thị Sáu, P.Thống Nhất, Biển Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			Còn nhớ chưa cấp CMND
6		Nguyễn Lê Thảo Nhi			Con					P58 KP7 - Võ Thị Sáu, P.Thống Nhất, Biền Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			Còn nhớ chưa cấp CMND
7		Nguyễn Văn Tuấn			Em ruột	CCCD	033079004304	11/04/2019	Cục Cảnh sát QL HC về Trật tự XH	TP.Biên Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
8		Nguyễn Thị Vân			Em ruột	CCCD	033180006186	06/04/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trật tự XH	271/4 CMT8 P. Hòa Bình, TP. Biển Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
9		Nguyễn Huy			Em ruột	CCCD	033084009803	19/04/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trật tự XH	TP.Biên Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
10		Phạm Thị			Em đầu	CCCD	019180011582	27/01/2022	Cục Cảnh sát QL	P02, P. Quyết Thắng.			12/04/2019			

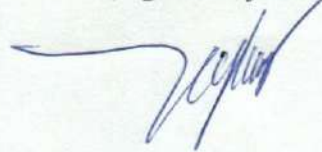
Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate	Số Giấy NSH (*) NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khí phát sinh thay đổi liên quan của công ty/ người nội bộ) Reasons when arising changes related to sections of 13 and 14)	Chú chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Note (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1		Minh Há							HC về Trát tư XH	Biên Hòa, Đồng Nai						
11		Hoàng Thị Minh Thư			Em dâu	CCCD	031186012531	25/04/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trát tư XH	16 lô A3, KP1, P. An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
12		Bùi Văn Toàn			Em rể	CCCD	034082014766	25/04/2021	Cục Cảnh sát QL HC về Trát tư XH	271/4 CMT8 P. Hòa Bình, TP. Biên Hòa, Đồng Nai			12/04/2019			
13		Công ty Cổ phần Hóa An			Tổ chức liên quan	GCNĐKDN	3600464464	06/09/2019	Sở KHĐT Đồng Nai	Áp Cầu Hang, Xã Hóa An, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai			12/04/2019			
14		Công ty Cổ phần Phước Hòa FICO			Tổ chức liên quan	GCNĐKDN	3500102894	21/01/2005	Sở KHĐT BRVT	Km 50, Quốc lộ 51, Phường Tân Phước, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu			12/04/2019			
15		Công ty CP Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2			Tổ chức liên quan	GCNĐKDN	3600259560	20/05/2021 (thay đổi lần 12)	Sở KHĐT tỉnh Đồng Nai	H22, đường Võ Thị Sáu, Phường Thống Nhất, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam			12/04/2019			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): KHÔNG

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): KHÔNG

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Nguyễn Văn Lương

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29. tháng 03 năm 2022
....., day month year....*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **Phạm Anh Tuấn**

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 19/01/1975

4/ Nơi sinh/Place of birth: Tuyên Quang

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 008075001291 Ngày cấp/Date of issue 07/04/2021 Nơi cấp/Place of issue: Cục cảnh sát QLHC về Trật tự xã hội

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: 26/A6, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0251 8860 788

10/ Địa chỉ email/Email: tuanap.tin@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Hội đồng Quản trị

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies:

- Tổng Giám đốc & Thành viên HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Thành
- Thành viên HĐQT Công ty CP Sonadezi Long Bình
- Thành viên HĐQT Công ty CP Cấp nước Đồng Nai
- Chủ tịch HĐQT Công ty CP Sonadezi Bình Thuận

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 10.080.000 cổ phần, chiếm 10,08% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện Công ty CP Sonadezi Long Thành sở hữu: *Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution)*: 10.080.000 CP

+ Cá nhân sở hữu: *Possess for own account*: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có): *Other owning commitments (if any)*: KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* */List of affiliated persons of declarant*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address I Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ số hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Phạm Trọng Lập			Bố đẻ	CMND	272037908	23/03/2006	Đồng Nai	26/A6, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai	45.000	0,045%	12/5/2016			
2		Vũ Thị Đức Thanh			Mẹ đẻ	CMND	272037907	23/06/2006	Đồng Nai	26/A6, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai			12/5/2016			
3		Đình Công Huân			Bố vợ	CMND	272247683	29/05/2008	Đồng Nai	Số 4, Tô 17B, KP2, Phường Bình Đa Tp. Biên Hòa, Đồng Nai			12/5/2016			
4		Phạm Thị Anh Thi			Em ruột	CMND	013027263	27/02/2014	Hà Nội	A08.8, Lô A, Block 2 Chung cư Mỹ Phước, 280/29 Bùi Hữu Nghĩa, P.2, Q. Bình Thạnh, TP.HCM	10.000	0,01%	12/5/2016			
5		Đình Thị Lan Hương			Vợ	CMND	271468513	08/08/1997	Đồng Nai	26/A6, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai			12/5/2016			
6		Phạm Mạnh Đức			Con					26/A6, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai			12/5/2016			Còn nhỏ chưa cấp CMND
7		Phạm Ngọc Lan Anh			Con					26/A6, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai			12/5/2016			Còn nhỏ chưa cấp CMND
8		Nguyễn Hải Long			Em rể	CMND	011045696	25/10/2011	Hà Nội	A08.8, Lô A, Block 2 Chung cư Mỹ Phước, 280/29 Bùi Hữu Nghĩa, P.2, Q. Bình Thạnh, TP.HCM			12/5/2016			
9		Công ty CP Sonadezi Long Thành			Tổ chức liên quan	GCNDKDN	3600649539	05/05/2015 (thay đổi lần 13)	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	KCN Long Thành, huyện Long Thành, Đồng Nai	10.080.000	10,08%				Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc
10		Công ty CP Sonadezi Long Bình			Tổ chức liên quan	GCNDKDN	3601867699	01/07/2009	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 1, Đường 3A, KCN Biên Hòa 2, Phường Long Bình Tân, TP. Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai						Thành viên HĐQT
11		Công ty CP Cấp nước Đồng Nai			Tổ chức liên quan	GCNDKDN	3600259296	07/04/2004	Sở KHDT tỉnh Đồng Nai	CMTR, TP.Biên Hòa, Đồng Nai	95.010	0,095%				Thành viên HĐQT
12		Công ty CP Sonadezi Bình Thuận			Tổ chức liên quan	GCNDKDN	3401205899	11/5/2020	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Bình Thuận	443 Khu phố 1, Thị trấn Tân Minh, Huyện Hàm Tân, Tỉnh Bình Thuận						Chủ tịch HĐQT

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any): KHÔNG*

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ *Interest in conflict with public company, public fund (if any): KHÔNG*

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Phạm Anh Tuấn', is written over a horizontal line.

Phạm Anh Tuấn

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 2 năm 2022
....., day month year*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

- 1/ Họ và tên /Full name: **Phạm Thị Kim Hòa**
- 2/ Giới tính/Sex: Nữ
- 3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 02/07/1979
- 4/ Nơi sinh/Place of birth: Đồng Nai
- 5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 075179001553 Ngày cấp/Date of issue 07/04/2021 Nơi cấp/Place of issue: Cục CSQLHC về TTXH
- 6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
- 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh
- 8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: 37S2 Khu dân cư An Bình, KP12, P.An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- 9/ Số điện thoại/Telephone number: 0909262930
- 10/ Địa chỉ email/Email: hoa.phamkim79@gmail.com
- 11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC
- 12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Trưởng Ban kiểm soát
- 13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Trưởng Ban kiểm soát Công ty CP Sonadezi An Bình.
- 14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 6.840.000 CP, chiếm 6,84% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:
 - + Đại diện tổ chức sở hữu: 6.840.000 CP, chiếm 6,84%vốn điều lệ /Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP
 - + Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP
- 15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (nếu việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1		Nguyễn Duy Hoàng			Chồng	CCCD	075077001124	07/04/21	Cục CSQLHC	37 S2 Khu dân cư An Hoà, KP12, P. An Bình Biên Hoà, Đồng Nai			01/07/2018			
2		Nguyễn Hoàng Bảo Châu			Con				Đồng Nai	37 S2 Khu dân cư An Hoà, KP12, P. An Bình Biên Hoà, Đồng Nai			01/07/2018			Còn nhớ chưa cấp CMND
3		Nguyễn Hoàng Bách			Con				Đồng Nai	37 S2 Khu dân cư An Hoà, KP12, P. An Bình Biên Hoà, Đồng Nai			01/07/2018			Còn nhớ chưa cấp CMND
4		Trần Thị Ngọc			Mẹ đẻ	CMND	270646213	24/02/2011	Đồng Nai	Ấp 1, Xuân Đường, Cẩm Mỹ, Đồng Nai			01/07/2018			
5		Nguyễn Thị Cúc			Mẹ chồng	CMND	270566999	21/04/2011	Đồng Nai	48, Đường 4A, T0 15, KP Trung tâm, P.Xuân Lập, TP Long Khánh, tỉnh Đồng Nai			01/07/2018			
6		Phạm Minh Thành			Anh ruột	CCCD	075073001546	01/05/21	Cục CSQLHC	Phường Xuân An, Long Khánh, Đồng Nai			01/07/2018			
7		Phạm Thị Kim Huyền			Chị ruột	CCCD	075176001720	20/04/21	Cục CSQLHC	Quận Bình Thạnh, TP HCM			01/07/2018			
8		Phạm Minh Đường			Em ruột	CCCD	075081006427	12/08/21	Cục CSQLHC	Ấp 1, Xuân Đường, Cẩm Mỹ, Đồng Nai			01/07/2018			
9		Nguyễn Đăng Nhã			Anh rể	CCCD	079069010384	13/12/18	Cục CSQLHC	Quận Bình Thạnh, TP HCM			01/07/2018			
10		Nguyễn Thị Hằng			Chị dâu	CCCD	075183002421	16/04/21	Cục CSQLHC	Ấp 1, Xuân Đường, Cẩm Mỹ, Đồng Nai			01/07/2018			
11		Nguyễn Thị Bông			Em dâu	CCCD	042190009513	12/08/21	Cục CSQLHC	Ấp 1, Xuân Đường, Cẩm Mỹ, Đồng Nai			01/07/2018			

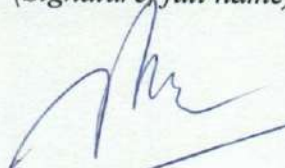
Sit No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (* (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
12		Công ty CP Sonadezi An Bình			Tổ chức liên quan	GCNBKDN	3600449307	12/01/2000	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	Số 113- 116 lô C2, đường 9, Khu đân cư An Bình, Phường An Bình, Thành phố Biển Hoà, Tỉnh Đồng Nai						Trưởng BKS

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): KHÔNG

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): KHÔNG

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Phạm Thị Kim Hòa

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2022.
..., day month year....*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: **LÊ ĐỨC THUẬN**

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 05/11/1974

4/ Nơi sinh/Place of birth: Xã Hòa Long, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 0770074003876. Ngày cấp/Date of issue 16/09/2021. Nơi cấp/Place of issue: Cục cảnh sát quản lý hành chính về Trật tự xã hội.

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: 184 (3/15A số cũ) đường Trương Định, khu phố 2, Phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0913 940345

10/ Địa chỉ email/Email: Thuan345@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Sonadezi Châu Đức

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Ban kiểm soát

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Trưởng Phòng Đầu tư – Thẩm định dự án – Quỹ đầu tư phát triển tỉnh Đồng Nai

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): ... CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): 0 CP

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of document/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*Y NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ tư sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu số hưu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ số hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (kh phát sinh đổi đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	SZC	Lê Nhất Đình		-	Cha ruột	CMND	270008433	01/7/2008	Công An tỉnh Đồng Nai	184 (3/15A số cũ) đường Trương Đình, khu phố 2, P. Tân Mai, tp Biên Hòa, Đồng Nai	20.000	0.02%				
2		Ngô Thị Hằng			Mẹ ruột	CMND	270013765	17/7/2007	Công An tỉnh Đồng Nai	184 (3/15A số cũ) đường Trương Đình, khu phố 2, P. Tân Mai, tp Biên Hòa, Đồng Nai						
3		Lê Uyên Thảo			Chị ruột	CCCD	077173001951	01/4/2021	Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội	6/10 KPI P. Bưu Long, TP Biên Hòa, Đồng Nai						
4		Lê Thanh Thúy			Em ruột	CCCD	077177002153	06/4/2021	Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội	196B KP2, Phường Bưu Long, TP Biên Hòa Đồng Nai						
5		Trần Thiên Ân			Em rể	CCCD	075075000921	06/4/2021	Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội	196B KP2, Phường Bưu Long, TP Biên Hòa Đồng Nai						
6		Lê Anh Thư			E ruột	CMND	271320119	09/6/2009	Công An tỉnh Đồng Nai	50/5 Phan Trung, KP 7, P. Tân Tiên, BH Đồng Nai						
7		Trần Niên Thuần			Em Rể	CMND	351276208	09/7/2009	Công an tỉnh An Giảng	50/5 Phan Trung, KP 7, P. Tân Tiên, BH Đồng Nai						
8		Lê Thị Mình Duyên			Vợ	CCCD	075175011532	27/12/2021	Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội	184 (3/15A số cũ) đường Trương Đình, khu phố 2, P. Tân Mai, tp Biên Hòa, Đồng Nai						

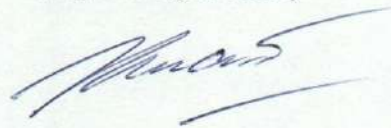
Sit No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (* (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*Y NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ số hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person cease d to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)	
9		Lê Đức Thống			con	CCCD	075099017632	28/06/2021	Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về trật tự xã hội	184 (3/15A số cũ) đường Trương Đình, khu phố 2, P Tân Mới, tp Biên Hòa, Đông Nai							
10		Lê Anh Thị			con	CMND	272988469	24/5/2018	Công An tỉnh Đông Nai	184 (3/15A số cũ) đường Trương Đình, khu phố 2, P Tân Mới, tp Biên Hòa, Đông Nai							
11		Nguyễn Thị Nảy			Mẹ vợ	CMND	270046931	11/01/2005	Công An tỉnh Đông Nai	102, KP2 P Tân Hiệp, Biên Hòa Đông Nai							

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any): không

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Lê Đức Thuận

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 29 tháng 03 năm 2022
....., day month year*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: Trịnh Thị Hoa

2/ Giới tính/Sex: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 09/01/1984

4/ Nơi sinh/Place of birth: Hà Nội

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 012256377 Ngày cấp/Date of issue 22/02/2010 Nơi cấp/Place of issue: Hà Nội

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: P9-K4, phường Bách Khoa, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0984.090184

10/ Địa chỉ email/Email: hoatt@sonadezi.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty cổ phần Sonadezi Châu Đức

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Thành viên Ban Kiểm soát

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Thành viên Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Sonadezi Long Thành

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): 0 CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 0 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Quách Thị Tươi			Mẹ đẻ	CMND	010383700	30/05/2009	Hà Nội	C286, Tổ 5, Kp3, P.Làng Bình, Tp.Đông Hòa, Tỉnh Đồng Nai	0	0	31/03/2020			
2		Trịnh Hồng Anh			Chị ruột	CCCD	001182017464	16/3/2017	Cục Cảnh sát Tp.HCM	66/2/21 đường Hiệp Bình, P. Hiệp Bình Phước, Thủ Đức	0	0	31/03/2020			
3		Nguyễn Đức Trung			Anh rể	CCCD	04808000029	16/3/2017	Cục Cảnh sát Tp.HCM	66/2/21 đường Hiệp Bình, P. Hiệp Bình Phước, Thủ Đức	0	0	31/03/2020			
4		Công ty CP Sonadezi Long Thành			Tổ chức liên quan	GCNBKDN	3600649539	22/06/2021 (thay đổi lần thứ 14)	Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh Đồng Nai	KCN Long Thành, huyện Long Thành, Đồng Nai						Thành viên BKS

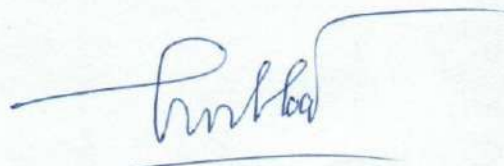
17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)



Trịnh Thị Hoa